



Fundur í byggingar- og skipulagsnefnd Fljótsdalshrepps í Végarði 8. mars 2019 kl. 16:30.

Fundarmenn: Eiríkur J. Kjerúlf, Helga H. Vigfúsdóttir, Jón Þór Þorvarðarson og Sveinn Þórarinsson, byggingarfulltrúi.

1. Breyting á aðalskipulagi. Námur og efnistaka vegna Kröflulínu 3.

Byggingar- og skipulagsnefnd fjallaði um málið á fundum 16. mars og 29. ágúst sl. meðan málið var á vinnslustigi. Í byrjun árs var auglýst eftir athugasemdum vegna breytingar á Aðalskipulagi Fljótsdalshrepps 2014-2030 skv. 1. mgr. í 36 gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Umhverfisskýsla var aðgegnileg á heimasíðu hreppsins. Athugasemdafrestur rann út 21. febrúar. Eftirtaldir aðilar sendu inn athugasemdir: Nátturufraeðistofnun Íslands, Vegagerðin, Landsnet, HAUST þ.e. Heilbrigðiseftirlit Austurl., Umhverfisstofnun, Landgræðslan og Minjastofnun Íslands. Farið var vel yfir allar athugasemdir en þær snúa fyrst og fremst að því að jarðraski og gróðurskemmdum verði haldið í lágmarki og að frágangur í verklok sé eins og best verður á kosið. Byggingar- og skipulagsnefnd telur að athugasemdirnar séu almennt eðlilegar og réttmætar.

Byggingar- og skipulagsnefnd Fljótsdalshrepps samþykkir fyrir sitt leyti framsetta breytingu á Aðalskipulagi Fljótsdalshrepps 2014-2030 og vísar málinu til sveitarstjórnar til lokaafgreiðslu í samræmi við grein 4.7. Afgreiðsla aðalskipulags í skipulagsreglugerðinni.

2. Kynning á stöðu verkefnis við Hengifossá.

Lagðir fram uppdráttir til kynningar af þjónustuhúsi fyrir ferðamenn við Hengifossá. Þessir uppdráttir eru enn á vinnslustigi en gert er ráð fyrir að þeir verði lagðir fyrir byggingarnefnd til afgreiðslu í næsta mánuði.

3. Arnaldsstaðir.

Borist hafa uppdráttir af íbúðarhúsbyggingu á Arnaldsstöðum og voru þeir lagðir fram til kynningar. Engin ósk hefur enn borist til byggingarfulltrúa frá landeiganda eða væntanlegum húsbyggjanda um afgreiðslu. Grunnflötur hússins er 350 m². Húsið er steinsteypt og klætt að utan með standandi sviðinni viðarklæðningu.

4. Bréf frá Mannvirkjastofnun til byggingarfulltrúa Fljótsdalshrepps.

Bréfið er dagsett 7. nóvember 2018. Niðurlag bréfsins er eftirfarandi: „*Prátt fyrir að byggingarfulltrúinn hafi góða yfirsýn og vinnulag sem virkar og hentar starfseminni eins og hún er í dag, samræmist það ekki þeim kröfum sem settar eru til gæðakerfis byggingarfulltrúa*“. Byggingarfulltrúa var þetta ljóst áður en þessi sending kom. Þess má geta að til þess er ætlast að embætti byggingarfulltrúa komi sér upp gagna skráningarkerfi og ýmsum öðrum tólum sem er í raun ofvaxið þeim verkefnum sem jafn lítið embætti og embætti byggingarfulltrúans í Fljótsdalshreppi er að fást við.

Fleira ekki tekið fyrir. Fundi slitið kl. 17:50

Fundarritari: Sveinn Þórarinsson

Sign: Eiríkur J. Kjerúlf, Helga H. Vigfúsdóttir

Jón Þór Þorvarðarson